

**Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany  
odbor ochrany územních zájmů**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

*E.J. G18*

Sp. zn.: 81512/2019-1150-OÚZ-PCE

Pardubice *21.* listopadu 2019

Výtisk č. 1

Počet listů:

SUDOP PRAHA a.s., středisko 208  
Špitálské náměstí 3517/1a

400 01 Ústí nad Labem

**Závazné stanovisko pro územní řízení**

**Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice, p.p.č. 706/1,3000/21,2798/28,...a další k.ú. Pardubice**

K čj. SEU-447/19-9

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušný ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

**souhlasné závazné stanovisko**

**k záměru tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci při dodržení následujících podmínek:**

- V rámci rekonstrukce nebude navyšována výška stávajících objektů výpravní budovy.
- Toto stanovisko nenahrazuje Souhlas s činností jeřábů a ostatní výškové mechanizace v ochranném pásmu letiště Pardubice v průběhu výše uvedené akce. Použití jeřábů a ostatní výškové mechanizace v průběhu výstavby podléhá samostatnému povolení ODVL SDK MO.

Nepovolenou činností v ochranných pásmech letišť se fyzická a právnická a právnická osoba dopustí dle § 92 a § 93 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, přestupku, za který lze uložit pokutu až do výše 500.000 Kč.

**Odůvodnění:**

Ministerstvo obrany ČR v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání

závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Ministerstvo obrany ČR neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany ČR v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany ČR jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany ČR pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany ČR a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany ČR konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany ČR za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, které zajistí nenarušení funkčnosti zařízení důležitého pro obranu státu (viz ÚAP – jev 102a). Stavební záměr nekoliduje s ochranou dalších zájmů Ministerstva obrany ČR (viz ÚAP - jev 119).

Realizace stavebního záměru neohrozí naplnění veřejného zájmu ve smyslu zajištění obrany a bezpečnosti státu pouze za předpokladu plného respektování a splnění výše uvedených podmínek Ministerstva obrany ČR, které **musí být z důvodu ochrany veřejného zájmu uvedeny v rozhodnutí stavebního úřadu**, které bude doručeno Ministerstvu obrany ČR v jednom výtisku. Dále je požadováno, aby tyto podmínky byly uvedeny v projektu a ve stavebním deníku a byli s nimi seznámeni odpovědní pracovníci dodavatelské firmy a investora.

**Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.**

Toto závazné stanovisko **nenahrazuje souhlas** Ministerstva obrany zastoupené Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem, ředitelem Odboru územní správy majetku v případech, kdy je Ministerstvo obrany účastníkem územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona jako vlastník nemovitostí (pozemků, stavby, případně jiného věcného práva) dotčených stavebním záměrem nebo vlastníkem nemovitostí sousedících (§ 52, § 85 a § 109 stavebního zákona). V případě podání žádosti o vydání stanoviska účastníka řízení nebo sjednání smluvního vztahu kontaktujte Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem Ministerstva obrany v souladu se zápisem na listu vlastnictví.

**Doručovací adresa:** Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Sekce nakládání s majetkem MO, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, IDS: hjyaavk

Kontaktní osoba: Romana Čápská, tel: 973 245 973

Jaroslav Janoušek  
vedoucí oddělení ochrany územních zájmů Čechy

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 81512/2019-1150-OÚZ-PCE tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.